

## **REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE VOLTA REDONDA**

# **APRESENTAÇÃO GERAL DA PROPOSTA METODOLÓGICA AO CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO**

**REUNIÃO DO CDMU EM 23/08/2017**

## **REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE VOLTA REDONDA**

### **APRESENTAÇÕES PESSOAIS**

### **QUEM SOMOS E QUAL NOSSO PAPEL NESTE PROCESSO**

**REUNIÃO DO CDMU EM 23/08/2017**

## **REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE VOLTA REDONDA**

### **CONSIDERAÇÕES INICIAIS**

## **POR QUÊ FAZER A REVISÃO DO PLANO DIRETOR E LEGISLAÇÃO URBANÍSTICA**

**REUNIÃO DO CDMU EM 23/08/2017**

## **REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE VOLTA REDONDA**

### **ETAPAS GERAIS PROPOSTAS**

**2017: REVISÃO DA LEGISLAÇÃO E MACROZONEAMENTO**  
(Lei de uso e ocupação do solo, lei de edificações, lei de parcelamento do solo, lei de alteração do macrozoneamento)

**2018: REVISÃO DO PLANO DIRETOR E INSTRUMENTOS**  
(Lei do plano diretor, leis de instrumentos da política urbana)

**REUNIÃO DO CDMU EM 23/08/2017**

## **REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE VOLTA REDONDA**

### **METODOLOGIA PROPOSTA**

- FORMAÇÃO DO NÚCLEO GESTOR DOS TRABALHOS**  
O Núcleo Gestor será o próprio GT já formado, incluindo ainda outros órgãos de áreas relacionadas aos temas.
- FORMAÇÃO DO COMITÊ TÉCNICO**  
O Comitê Técnico é a equipe que executará as atividades e lidará com o dia a dia de produção técnica e administrativa. Serão técnicos indicados dentro da equipe do IPPU.

**REUNIÃO DO CDMU EM 23/08/2017**

## **REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE VOLTA REDONDA**

### **METODOLOGIA PROPOSTA**

#### **P/ 2017 - ELABORAÇÃO EM 4 ETAPAS:**

- 1 – Etapa Preliminar – Estruturação e Mobilização**
- 2 – Leitura da Realidade – Situação atual da legislação**
- 3 – Formulação de propostas**
- 4 – Elaboração de projetos de lei**

**REUNIÃO DO CDMU EM 23/08/2017**

## **REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE VOLTA REDONDA**

### **METODOLOGIA PROPOSTA**

**P/ 2018 - ELABORAÇÃO EM ETAPAS A SEREM DEFINIDAS, CONSIDERANDO A MESMA METODOLOGIA, COM LEITURAS TÉCNICA E COMUNITÁRIA, DISCUSSÃO, FORMULAÇÃO DE PROPOSTAS E ELABORAÇÃO DE PROJETOS DE LEI.**

**REUNIÃO DO CDMU EM 23/08/2017**

## **REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE VOLTA REDONDA**

### **CRONOGRAMA PARA 2017**

### **ETAPAS DE EXECUÇÃO E PRAZOS PREVISTOS CONFORME CRONOGRAMA PROPOSTO NO ARQUIVO ANEXO**

**REUNIÃO DO CDMU EM 23/08/2017**



## **REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE VOLTA REDONDA**

**FIM**

**MUITO OBRIGADO  
PELA SUA PRESENÇA!**

**REUNIÃO DO CDMU EM 23/08/2017**